



OVA Areal – Affoltern a. Albis

Neubau eines Pflegezentrums sowie Alters- und Mietwohnungen

Das zentral gelegene Areal, welches früher eine Obstverwertungsanlage war, zeichnet sich heute durch Nachhaltigkeit im Sinne der 2000 Watt Gesellschaft, sowie durch eine moderne klare Architektur aus.

Mit der ersten Etappe wurde mit fünf Mehr-familienhäusern mit Miet- und Alters-wohnungen eine differenzierte Nutzung geschaffen. Im Bau-feld II ist das Pflege-zentrum mit 120 Zimmern, Restaurant, diversen weiteren gewerblichen Nutzungen situiert. Die Bau-felder sind unterirdisch mit einer gemeinsamen Tiefgarage erschlossen.

Objektinformationen

Status:	abgeschlossen
Leistungen:	Bauherrenvertretung, Qualitätssicherung
Objektart:	Gesundheitswesen, Wohnen
Bauvolumen:	53'000 m ³ SIA
Architekt:	Dachtler Partner Architekten

Fakten

- Pflegezentrum: 120 Zimmer
- Alterswohnungen: 48
- Mietwohnungen: 42
- Realisierung: 2012-2014
- Konstruktion: Massivbau

