



## UBS «Sima» - Claratum

Wohnturm mit Annexbau verbunden mit Büronutzung in Basel

Der rund 96 m hohe Claratum mit 28 Geschossen bildet mit dem neuen Messezentrum eine städtebaulich kompositorisch kraftvolle Einheit. Er beherbergt 185 Wohnungen sowie vier Bürogeschosse. Im angrenzenden Annex sind weitere Bürogeschosse auf 4-5 Etagen angesiedelt. Die Typologie lässt eine Vielzahl an unterschiedlichen Wohnungstypen zu. Im Erdgeschoss sind Gewerbeflächen mit Gastronomie vorgesehen.

### Objektinformationen

Status:	Abgeschlossen
Leistungen:	Bauherrenberatung Qualitätsmanagement
Objektart:	Büro / Verwaltung Wohnen Hochhäuser
Bauvolumen:	116'000 m <sup>3</sup> SIA
Architekt:	Morger Partner

### Fakten

- Anzahl Wohnungen: 185
- Gewerbeflächen: Büro, Gastronomie, öffentliche Nutzung
- Realisierung 2018-2020
- Konstruktion: Massivbau
- Gebäudehöhe: 96 m



### bfb Zürich ag

Etzelstrasse 42, CH - 8038 Zürich, T +41 44 480 01 44, [bfb@bfb-ag.com](mailto:bfb@bfb-ag.com), [www.bfb-ag.com](http://www.bfb-ag.com)  
Standort Egerkingen: bfb Egerkingen ag, Martinstrasse 16, CH - 4622 Egerkingen, T. +41 62 387 70 20